

Generalforsamling

I Grundejerforeningen Elbo

Referat

1. Valg af dirigent
 - a. Henrik Væver foreslået af bestyrelsen og vælges med applaus
 - b. Henrik konstaterer, at der er indkaldt rettidigt, og forsamlingen er dermed beslutningsdygtig.

2. Bestyrelsens beretning
 - a. Julia Storm fremlagde bestyrelsens beretning. Bestyrelsens beretning vedlægges referatet. Generalforsamlingen godkendte beretningen med applaus

3. Regnskab for 2021
 - a. Egzona Veseli fremlagde regnskabet
 - a. Der har været flere ekstra omkostninger i 2021-regnskabet, bl.a. fodboldmål, opbevaring af telte og tømning af containeren
 - b. Der er et underskud primært pga. husstande, der ikke har indbetalt kontingent og snerydning.
 - c. Revisorerne har gjort os opmærksomme på at dette ikke er en holdbar udvikling, og enten skal kontingentet sættes op eller restancerne skal inddrives.

Generalforsamlingen drøftede følgende:

 - i. Det anbefales at sende en reminder ud så snart betalingsfristen er overskredet og derefter fem dage efter igen.
 - ii. Det foreslås at samle betalingerne for snerydning og kontingent til betaling i oktober
 - iii. Forhøjelse af kontingent skal drøftes som et forberedt punkt på dagsordenen til næste generalforsamling.
 - iv. Der opfordres til, at de husstande, der mangler indbetaling kontaktes igen med forklaring i regnskabsoversigten.
 - v. Generalforsamlingen bad bestyrelsen gøre hvad de kan for at inddrive de manglende betalinger.
 - vi. Der er ikke udgifter til blomster og gaver - det har ikke været prioriteret. Generalforsamlingen ser gerne, at blomster til nye beboere fortsætter
 - vii. Det besluttes, at der evt. kan indkaldes til ekstraordinær generalforsamling til Sankt Hans, hvis bestyrelsen beslutter det - der skal indkaldes 14 dage i forvejen

- d. Bestyrelsen foreslog indkøb af ny grill, hvilket alle tilsluttede sig.

2. Indkomne forslag

a. Bestyrelsen foreslår, at aftalen om snerydning fortsætter som hidtil
Generalforsamlingen tilsluttede sig forslaget og foreslog at foreningens
tilgodehavende i forbindelse med snerydning trækkes fra næste
afregning af snerydning. Bestyrelsen vil undersøge dette.

b. Bestyrelsen foreslår, at der fastsættes dato for næste års
generalforsamling og foreslår 08.02.23
Generalforsamlingen tilsluttede sig dette.

c. Bestyrelsen foreslår, en snak om græsslåning – ansvarsområde
Bestyrelsen foreslog at Kim Søgaard overtager planlægning og styring
af græsslåning og generalforsamlingen tilsluttede sig dette. Kim
Søgaard er nu ny græschef

3. Valg til bestyrelsen

a. Alle i den nuværende bestyrelse er villige til genvalg
Bestyrelsen - Stine, Egzona og Julia blev genvalgt med applaus

4. Valg af revisorer og suppleanter for disse

a. Kim Enemark vælges som revisor ved applaus
b. Kim Søgaard vælges som revisor ved applaus
c. Kirsten Ebbesen vælges til revisorsuppleant ved applaus

5. Eventuelt

a. Årshjulet gennemgås
b. Bålindsamlingen til Sankt Hans skal gerne starte 14 dage før - man kan
lægge kvas/grene i sandkassen på fællesarealet, hvis man gerne vil af
med det lidt før
c. Kontaktoplysninger på bestyrelsen på udsendt materiale ønskes

Referent: Julia Storm

Dirigent:  Henrik Væver