

Bestyrelsens beretning 2022

Så er der gået endnu et år i Grundejerforeningen Elbo, og denne gang er det lykkedes bestyrelsen at holde fast i det foreslåede tidspunkt for generalforsamlingen for første gang, siden vi tiltrådte. 3. gang må være lykkens gang.

Det har været sparsomt med bestyrelsesmøder i år, og deraf kan man konkludere, at aktiviteterne i bestyrelsen også har været sparsomme. Vi havde dog en opgave foran os efter sidste generalforsamling, hvor det stod klart, at økonomien i foreningen skrantede lidt, så det har fyldt i vores samtaler hen over året. Derfor besluttede vi også at samle de to indbetalinger til foreningen over året til en enkelt, som præsenteret på generalforsamlingen sidste år. Der kom en samlet opkrævning i november. Det, sammen med ekstra opmærksomhed, ser heldigvis ud til at have givet pote set ud fra antallet af indbetalinger for 2022.

Det der, heldigvis, fylder mest i bestyrelsens arbejde, handler om fællesskab. Vi har på bagkant fået budt ordentligt velkommen til nye naboer fra sidste år og næsten på forkant fået budt velkommen til Nicole og Carsten i Elbosvinget nr.18, der er flyttet ind i efteråret 2022. Vi håber, I bliver glade for at bo her.

Vi har igen i år kunnet afholde vores to årlige, festlige begivenheder med stor opbakning. Sct. Hans blev igen i år afholdt på Fællesarealet - denne gang i bragende solskin, men med store udfordringer med at få fut i bålet. Det var som om, at heksen ikke var helt med på konceptet - hvilket jo sådan set, er fair nok, når man ser på det fra hendes perspektiv.

Årets vejfest i august blev også afholdt på Fællesarealet med stor opbakning fra mange naboer, i fantastisk sommervej og næsten 30 grader. I år var der ekstra service i form af en vejbod med salg af saft, kaffe og kager serveret med smil af vejens børn. Det er til at blive glad i hjertet af.

Traditionen tro, varede vejfesten til langt ud på natten - og nogle var mere friske end andre dagen derpå, men der blev nu alligevel ryddet flot op og konstateret, at teltet nok godt kunne bruge en grundig vask næste gang, det skal i brug. Vi passer på tingene her i fællesskabet.

Den røde tråd i fællesskabet er græsslåningen af fællesarealet hver 14. dag i forår og sommerperioden. I år besluttede bestyrelsen af fyre op under fremmødet ved at slå fejringen af opstarten på græsslåning og indkøbet af en ny, fælles grill til fællesområdet, sammen. Derfor blev der inviteret til en grillpølse efter den første slåning. Det var der god opbakning til.

Desværre trak den lille happening ikke folk til på den lange bane, og vi må konstatere, at der ikke har været lige så stort et fremmøde til græsslåningen, som vi har set de tidligere år. Det er ærgerligt på flere fronter. Dels er det de samme i fællesskabet, der trækker det store slæb, og dels bliver muligheden for lige at få en snak og en øl eller sodavand med sin nabo ikke prioriteret. Jo flere, vi er, jo hurtigere går det med at slå græsset - der er faktisk taget tid på, at den hurtigste slåning varede under 15 minutter. Og jo flere, vi er, jo hyggeligere er det. Samtidig skal lyde en stor tak til dem, der altid kommer og sørger for, at Fællesarealet altid tager sig flot ud.

Som altid er der god aktivitet på facebookside, hvor små som store ting hurtigt lægges op. Men vi skal huske, at vi også har en smuk hjemmeside, hvor alle formalia ligger sammen med kalender og billeder fra mange år tilbage - her kan man blive helt nostalgisk og pludselig se, hvor meget, der er sket gennem årene.

Igen i år kan vi i bestyrelsen konstatere, at der sker meget på sådan et år helt af sig selv. Der har været ekstra vand på vejen og manglende gadelys. Og endnu en gang har vi konstateret, at vi er privat fællesvej, men vedligeholdet skal kommunen sørge for. Så det har de gjort, når vi altså har haft fat i ørerne på dem.

En gennemgang af opslagene på facebook vidner om:

- Studenterfester, bryllup, efterskolefester
- Fælles opmærksomhed på uindbudte gæster - om de har biler eller blot er småpiger
- Lån af festtelt til diverse ovennævnte fester
- anbefalinger af vinduespudser
- Salg af lækker honning
- Og meget andet godt

Om lidt er vinteren forbi, og forårets spæde tegn er begyndt at vise sig. Mon ikke vi snart kan se en container til haveaffald på vejen igen? Og således går denne bestyrelses arbejde også på hæld. Vi nåede ikke det, vi satte os for, men så nåede vi så meget andet, og vi er klar til at give stafetten videre til friske hoveder, der har lyst til at tage en ekstra tørn for fællesskabet i Grundejerforeningen Elbo.